



Mehrfamilienhäuser kaufen im Raum Heidenheim



Die wirtschaftsstarke Standorte **Heidenheim**, Giengen und Herbrechtingen liegen im Zentrum von Süddeutschland als Logistik-Knotenpunkt direkt an der A7. Stuttgart, München und Würzburg sind jeweils nach maximal eineinhalb Stunden Fahrtzeit erreichbar!

Wegen der optimalen Lage wird derzeit der Industriepark A7 errichtet, von dem unter anderem das globale Logistikunternehmen ProLogis Inc. aus Denver/ USA große Flächen erworben hat.

Für eine weiterhin gute Beschäftigungs-Quote im Raum **Heidenheim** sorgen sowohl Großunternehmen wie BSH-Hausgeräte, Voith (**Heidenheim**), Hartmann (**Heidenheim** und Herbrechtingen) und Osram, als auch viele mittelständische Betriebe. Traditionsunternehmen in der Region sind z. B. die Albert Ziegler GmbH & Co. KG (Feuerwehrtechnik) und die weltbekannte Margarete Steiff GmbH.



Aussichtsreich sind auch die "New Energy Aktivitäten" in Herbrechtingen, durch German Pellets, dem Biomasseheizkraftwerk Herbrechtingen und dem Sägewerk der Firma Sturm.

Wichtigste Arbeitgeber:

- **Heidenheim:** Voith AG, Hartmann AG
- Giengen: BSH Bosch und Siemens Hausgeräte GmbH
- Herbrechtingen: Osram GmbH, Hartmann AG, Albert Ziegler GmbH & Co. KG

Wir bieten hier sehr gut vermietete **Mehrfamilienhäuser** in neuwertigem Zustand an.

Die professionelle Haus- und Mietverwaltung durch den Bauträger und bisherigen Eigentümer, ein alteingesessenes Wohnbauunternehmen, kann auf bewährte Weise mit übernommen werden!



Seit 1993 beraten wir unsere Mandanten zur Kapitalanlage in Immobilien einschließlich Finanzierung. Mit unserem Netzwerk an Bauträgern, professionellen Miet- und Hausverwaltern und Finanzierungsprofis schaffen wir eine optimale Basis für Ihre erfolgreiche Investition!

Nutzen Sie unsere Expertise, um die richtige Entscheidung für Ihren persönlichen Bedarf zu treffen und vereinbaren Sie hierfür ein ausführliches Beratungsgespräch.

Senden Sie das Kontaktformular ab und wir melden uns zur Gesprächs-Vereinbarung umgehend zurück.



Selbstverständlich werden Ihre Eingaben vertraulich behandelt. Sie können uns auch gern direkt telefonisch (werktags zwischen 9:00 und 17:00) unter 09071 6835 kontaktieren.

Anlagesumme:

ab 500.000EUR ab 1 Mio über 1,5 Mio

Welche Art der ersten Kontaktaufnahme bevorzugen Sie?

Bitte rufen Sie mich an Kontaktieren Sie mich vorab per Mail

Telefon

oder

Email

Vor- und Nachname (Pflichtfeld)

Ggf. Nachricht

Ich habe die Datenschutzerklärung gelesen und akzeptiere diese hiermit.



